



## COMUNE DI NOVENTA VICENTINA

### Provincia di Venezia

#### DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 578 DEL 14/10/2022

##### AREA TECNICA

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA 2 GIUGNO - LOTTO 2 - INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA ASSUNTO A FAVORE DELLA DITTA F.LLI MAGGI SRL A SEGUITO DI APPROVAZIONE DI PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DI CUIALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 64 DEL 29/08/2022 - CIG 891432802F - CUP F69F18000340001

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Barnaba Seraglio

Responsabile del Procedimento: Arch. Barnaba Seraglio

Proposta determinazione n. 216 del 06/10/2022

Visto il decreto del Sindaco prot. n. 27804 in data 30/12/2021, di nomina dei Responsabili dei Servizi, (art. 109 comma 2 e 3 del TUEL 267/2000);

PREMESSO che:

- Con delibera della Giunta Comunale n. 94 del 14 maggio 2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico predisposto dall'ufficio tecnico comunale, avente titolo "interventi di adeguamento antisismico ed ampliamento della scuola dell'infanzia 2 giugno - progetto di fattibilità tecnico economica" che prevede una spesa complessiva di € 1.040.000,00 di cui € 865.000,00 per opere, compresi € 20.000,00 di oneri per la sicurezza, e € 175.000,00 di somme a disposizione della stazione appaltante;
- Con D.M. n. 72 del 25 luglio 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 237 del 24 settembre 2020, il Comune di Noventa Vicentina è risultato assegnatario di un contributo di 930.800,00 euro e che la somma restante di 109.200,00 euro è finanziata dal Comune di Noventa Vicentina con fondi propri – CUP: F69F18000340001;
- con Delibera di giunta Comunale n. 96 del 25/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera denominata "Adeguamento antisismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina", come agli atti del Comune in data 25/08/2021, per un quadro complessivo dei lavori di importo pari a € 1.555.000,00;
- il progetto esecutivo prevedeva la suddivisione dei lavori da porre in appalto in due lotti distinti per categorie di intervento e precisamente un lotto 1 di interventi di adeguamento sismico e riqualificazione energetica ed un lotto 2 di ampliamento dell'edificio esistente;
- con determinazione n. 465 del 30/08/2021 è stata indetta una procedura di gara aperta, tramite piattaforma telematica TRASPARE, per l'appalto dei lavori relativi all'ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno – Lotto 2, con esito deserto;
- con determinazione n. 529 del 22/09/2021 è stata avviata procedura negoziata, a seguito di gara aperta deserta, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla L. 120/2021 e successiva L. 108/2021, dell'appalto per i lavori di "adeguamento sismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina – Lotto 2: ampliamento con nuova struttura in legno e paglia";
- con determinazione del Comune di Noventa Vicentina n. 586 del 14/10/2021 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di "adeguamento sismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina – Lotto 2: ampliamento con nuova struttura in legno e paglia" all'operatore economico F.LLI MAGGI S.R.L. con sede legale in via Garibaldi 106, Castenedolo

(BS), codice fiscale e P.IVA 01032710178 che ha presentato un'offerta economica di importo pari a 435.302,54 euro, di cui 5.059,65 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che i lavori di "adeguamento sismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina – Lotto 2" sono regolarmente iniziati in data 15/11/2021 sotto riserva di legge e che in data 22/12/2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto con la ditta F.LLI MAGGI S.R.L. per un importo pari a 435.302,54 euro, di cui 5.059,65 euro per oneri della sicurezza;

RICHIAMATO il nulla osta rilasciato dalla Regione Veneto, agli atti al protocollo con n. 6541 del 24/03/2022, che autorizza la modifica del quadro economico iniziale, presentato per la richiesta del contributo MIUR, che passa da 1.040.000,00 a 1.555.000,00, come approvato con la già citata delibera di approvazione del progetto esecutivo n. 96 del 25/08/2021;

DATO ATTO della delibera di Giunta Comunale n. 64 del 29/08/2022 di approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta ai sensi dell'art. 106 c.1, lett. c) dal direttore dei lavori arch. Valeria Tecchio, dipendente dell'ufficio tecnico comunale, depositata agli atti dell'ufficio in data 29/08/2022, per un importo suppletivo e di variante pari a 110.182,50 euro, comprensivi di IVA;

PRECISATO nella stessa deliberazione di Giunta, che le maggiori spese definite nella variante riguardano sia i lavori di cui al lotto 2, sia le seguenti voci del quadro economico di progetto presenti nelle somme a diretta disposizione dell'amministrazione:

C.2 Container e opere accessorie

B.3.2 Progettazione esecutiva progettazione specialistica strutture e direzione lavori

B.7 Spese per pratiche e lavori di allacciamento;

DATO ATTO che gli aumenti dei costi di progetto, che hanno inciso in particolare sulle voci di computo, sono relative alla struttura portante e che l'aumento di prezzo, come da relazione di variante, è stato quantificato in euro 65.296,00, IVA esclusa;

CONSIDERATO che la spesa complessiva della variante trova copertura in parte nel contributo finanziario di cui al D.M. n. 72 del 25 luglio 2020 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 237 del 24 settembre 2020, di importo pari a 930.800,00 e in parte nelle risorse derivanti dagli incentivi del conto termico GSE;

DATO ATTO che a seguito dell'approvazione della perizia suppletiva e di variante, si rende necessario modificare e integrare l'impegno di spesa assunto nei confronti dell'impresa F.LLI MAGGI SRL con sede legale in via Garibaldi 106, Castenedolo (BS), codice fiscale e P.IVA 01032710178, aggiudicataria dell'intervento di "adeguamento sismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina – Lotto 2: ampliamento con nuova struttura in legno e paglia" con determina n. 586 del 14/10/2021 – CIG 891432802F e precisamente:

- sub-impegnando a favore dell'impresa sopra richiamata, l'importo contrattuale in aumento di euro 65.296,00 oltre IVA 10%, per complessivi euro 71.825,60,
- di imputare l'importo contrattuale in aumento pari 71.825,60 al capitolo 1021 del bilancio comunale 2022;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del servizio interessato esprime, con la sottoscrizione del presente atto, parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000;
- il Responsabile del servizio finanziario esprime, con la sottoscrizione del presente atto, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed al visto di copertura finanziaria, come previsti dall'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e dall'art. 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000;
- il contenuto della presente determinazione corrisponde alle competenze che l'ordinamento assegna agli organi di gestione, ai sensi dell'art. 107 D.Lgs 267/2000;
- Atteso che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge N. 102/2009 il programma dei pagamenti del predetto contratto, conseguente all'approvazione della presente determinazione è, salvo imprevisti, indicato nel seguente prospetto:

Periodicità fatturazione e/o emissione nota spese	
TEMPI di PAGAMENTO	Entro 30 gg. dal protocollo di arrivo fattura

IMPORTO TOTALE di integrazione (IVA al 22% compresa)	Euro 71.825,60
--	----------------

DATO ATTO del codice CUP F69F18000340001;

DATO ATTO che, al contratto in essere per la realizzazione dei lavori con la ditta F.LLI MAGGI SRL, è attribuito il codice CIG 891432802F;

**RICHIAMATI:**

- gli artt. 107, 109 e 183 del TUEL, Testo Unico dell'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 in tema di armonizzazione contabile;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19/04/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati, esecutiva
- la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 06/06/2022 avente ad oggetto: "approvazione del piano esecutivo di gestione, piano dettagliato degli obiettivi e piano della performance 2022-2024;

### **DETERMINA**

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di dare atto della delibera di Giunta comunale n. 64 del 29/08/2022 di approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta ai sensi dell'articolo 106, comma 1 lett. c) dal direttore dei lavori arch. Valeria Tecchio dipendente dell'ufficio tecnico comunale, depositata agli atti dell'ufficio in data 29/08/2022, per un importo suppletivo e di variante pari a 110.182,50 euro, comprensivi di IVA;
3. di sub-impegnare a favore dell'impresa F.LLI MAGGI SRL, con sede legale in via Garibaldi 106, Castenedolo (BS), codice fiscale e P.IVA 01032710178, l'importo contrattuale in aumento di euro 71.825,60 inclusa IVA 10%, ad integrazione dell'impegno già assunto a suo favore al capitolo 1021 del bilancio comunale 2022, a seguito determina n. 586 del 14/10/2021 – CIG 891432802F di aggiudicazione dei lavori di "adeguamento sismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina – Lotto 2: ampliamento con nuova struttura in legno e paglia";
4. di imputare l'importo contrattuale in aumento pari a euro 71.825,60 inclusa IVA 10%, al capitolo 1021 del bilancio comunale 2022;
5. di dare atto che l'integrazione contrattuale trova totale copertura in parte nel contributo finanziario di cui al D.M. n. 72 del 25 luglio 2020 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 237 del 24 settembre 2020, di importo pari a 930.800,00 e in parte nelle risorse derivanti dagli incentivi del conto termico GSE;
6. di dare atto del codice CUP F69F18000340001 attribuito all'intervento;
7. di dare atto che al contratto in essere per la realizzazione dei lavori con la ditta F.LLI MAGGI SRL è attribuito il codice CIG 891432802F;
8. di indicare quale codice univoco di fatturazione per la fornitura il seguente: EZQRKW;
9. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria a liquidare la spesa su presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile del Servizio;
10. di precisare che si procederà agli adempimenti di cui all'art. 1 comma 32 L. 190/2012 secondo le modalità dalla normativa vigente e dell'ANAC;
11. di dare atto che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D. Lgs. 267/2000.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione n. 216 del 06/10/2022 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune;

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

**Il Responsabile del Servizio**

F.to: Arch. Barnaba Seraglio

Firmato Elettronicamente ai sensi del D. Lgs 82/2005

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

VISTA la proposta di determinazione n. 216 del 06/10/2022 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune;

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to: Dott.ssa Caterina Traverso

Firmato Elettronicamente ai sensi del D. Lgs 82/2005

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione n. 216 del 06/10/2022

PRESO ATTO che sulla stessa sono stati formulati i pareri di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 67/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Noventa Vicentina;

### **ADOPTA**

la proposta di determinazione sopra riportata

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**SERAGLIO BARNABA**

Documento Firmato Digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
(Codice dell'amministrazione digitale)